



**Sremska Mitrovica** se nalazi u severozapadnom delu Srbije i jugozapadnom delu Vojvodine, najveći grad u Sremskom okrugu i predstavlja jedan od najstarijih gradova Vojvodine i Srbije. Grad se nalazi na 75 kilometru od Beograda autoputem E70 u pravcu zapada, a od administrativnog centra Vojvodine, Novog Sada, je udaljen 50 kilometara. Ovaj grad na levoj obali reke Save, ne prestaje da živi još od antickog doba kada je nosio naziv Sirmium. Grad je kroz istoriju menjao kako svoje ime, tako i svoju fizionomiju. Od drvenog ilirsko-keltskog naselja i antickog grada i prestonice, preko orijentalne palanke sa minaretima, granicarskog mesta i trgovackog centra, do savremenog industrijski razvijenog grada kakav je danas.

**Sremska Mitrovica** je jedna od razvijenijih opština Vojvodine i Srbije i značajan administrativni, privredni, kulturni, sportski i obrazovni centar Srema i srediste Sremskog okruga.

### **Sremska Mitrovica**

sa prigradskim naseljima Lacarkom i Macvanskom Mitrovicom, broji preko 60 000 stanovnika. Opština se prostire na 730 km<sup>2</sup> sa 26 naseljenih mesta i u njoj žive više od 100 000 stanovnika.

**Sremska Mitrovica** raspolaze značajnim potencijalima a razvoj **turizma**. Lokaliteti antickog Sirmijuma, od kojih se izdvajaju Carska palata, deo starog gradskog jezgra na Zitnom trgu, kao i Bazilika svetog Dimitrija, zatim Muzej Srema koji po bogatstvu, vrednosti i retkosti eksponata, posebno iz perioda Rimskog carstva, spada medju najznacajnije ustanove te vrste u zemlji, privlace celiku paznju domacih i stranih turista. U blizini

### **Sremske Mitrovice**

nalazi se Nacionalni park Fruška gora sa sumama i prekrasnim proplancima, idealno mesto za odmor i rekreaciju. Frušku goru krasi i brojni manastiri, neprocenjive istorijske i kulturne vrednosti, koji su vekovima bili od izuzetnog znacaja za ocuvanje nacionalnog identiteta i duhovnosti srpskog naroda. Specijalni rezervat prirode Zasavica u macvanskom delu opštine

raspolaze izuzetno retkim vrstama biljnog i zivotinjskog sveta. Priroda rezervata, hiljadama godina netaknuta, pravi je dragulj.



Najpoznatije manifestacije koje se održavaju **u Sremskoj Mitrovici**, a mogu biti zanimljive za domace i inostrane goste su: Festival besednostva, Festival "Mitrovacka pesma" u okviru proslave Novembarskih dana, Medjinaodni festival "Srem folk fest". Mitrovacko leto tokom kojeg se realizuje niz sportskih i kulturnih manifestacija, Gitarijada "Savstok", Festival dzeza, Bostanijada u Sasincima.

**Hotelski smestaj u Sremskoj Mitrovici** raspolaze sa 300 lezajeva, a popularan je i **privatan smestaj**

koji izdaju privatni stanodavci kao sto su **apartmani**

,  
**sobe**

i  
**studio**

.  
**Smestaj u Sremskoj Mitrovici**

je naljakse naci preko

**Turisticke agencije**

koje se nalaze u pravoj ulozi domacina.

U vremenu posle 2000. godine, u preiodu vlasnicke transformacije i privatizacije i dolaska stranih investitora u Srbju, mozemo reci da je doslo i do privrednog jacanja **Sremske Mitrovice**. Otvaraju se mnogi privredni objekti jakih stranih i domacih firmi, trgovinski marketi, grade se mnogi

**stanovi**

,

**kuce**

,

**lokali**

.

**Cene nekretnina**

su u stalnom porastu,

**agencije za nekretnine**

se javljaju kao posrednici u

**kupoprodaji nekretnina**

. Dolazak veceg broja kupaca i investitora zainteresovanih za veca preduzeca tek se ocekuje, dok je medijski imidz

**Sremske Mitrovice**

narastao da ga uporedjuju sa mnogo jacim gradovima, pa nije ni cudo sto je proglasena za " grad buducnosti".